



ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Adoção pela primeira vez do SNC-AP – Divulgação transitória

a) Forma como a transição dos normativos anteriores para as NCP afetou a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa relatados

A transição do normativo anterior (POCAL) para as NCP teve as seguintes implicações:

Foram reclassificados Ativos Fixos Tangíveis para Propriedades de Investimento nos termos da NCP8;

Foi corrigido um ativo classificado anteriormente como Ativo Fixo Tangível para Ativo Intangível no valor de 5.808,40€, nos termos da NCP3;

Foi efetuado o ajustamento das participações financeiras de acordo com o Método da Equivalência Patrimonial, nos termos da NCP23;

As operações específicas da Administração Pública passam a ter uma rubrica própria;

Os acréscimos de proveitos e os acréscimos de gastos passam a ser consideradas rubricas de Outras Contas a Receber e Outras Contas a Pagar, respetivamente;

As transferências de capital e os subsídios ao investimento foram reclassificados para a rubrica “Outras variações do património líquido”, quando no normativo anterior constavam na demonstração de resultados como rendimentos do exercício e no passivo como “Proveitos diferidos”, respetivamente;

b) Reconciliação do Património Líquido relatado segundo os normativos anteriores com o património líquido de acordo com o SNC-AP, entre a data de transição para o SNC-AP e o final do último período apresentado nas mais recentes demonstrações financeiras anuais, elaboradas segundo os normativos anteriores

Os principais ajustamentos ocorridos no património líquido, decorrentes da transição para o SNC-AP, foram reconhecidos na rubrica 564.

b1) Atualização do cadastro e vida útil dos edifícios e outras construções, quer se tratem de ativos fixos tangíveis, quer de propriedades de investimento, face às disposições do SNC-AP, conforme Portaria nº 189/2016, de 14 de julho.





b2) Com a aplicação do Método da Equivalência Patrimonial, foram efetuados ajustamentos nas participações da Cooperativa Ponte Norte e da EIRSU (NCP23);

b3) As transferências e subsídios não reembolsáveis para aquisição de ativos, transferências e subsídios para aquisição de subsídios não depreciables e outras transferências e subsídios de capital são considerados como componente do património (NCP14).

c) Reconciliação do resultado relatado segundo os normativos anteriores, relativo ao último período das mais recentes demonstrações financeiras anuais, com o resultado segundo as NCP relativo ao mesmo período

O Imposto Municipal sobre Imóveis, sendo um imposto cuja cobrança em 2020 corresponde ao valor devido em 31/12/2019 é considerado rendimento do ano anterior, segundo as NCP.

d) Reconhecimento ou reversão, pela primeira vez, de perdas por imparidade ao preparar o balanço de abertura de acordo com as NCP

Não aplicável.

e) Distinção, nas reconciliações das alíneas b) e c), entre correção de erros cometidos em períodos anteriores e alterações às políticas contabilísticas segundo os normativos anteriores;

Não aplicável.

f) Se as primeiras demonstrações financeiras de acordo com o SNC-AP são (ou não são) as primeiras demonstrações financeiras apresentadas

As presentes demonstrações financeiras são as primeiras apresentadas pelo Município de Ribeira Grande de acordo com o SNC-AP.





Nota 1 - Identificação da entidade, período de relato e referencial contabilístico

A informação relativa à entidade, o período de relato e o referencial contabilístico adotado na preparação das demonstrações financeiras encontra-se no ANEXO denominado "7_Caracterização da entidade". O organograma consta no ANEXO denominado "8_Organograma".

De seguida apresenta-se a desagregação dos saldos de caixa e seus equivalentes.

Quadro 1 – Desagregação de caixa e depósitos

Conta	2020	2019
Caixa	0,00	0,00
Depósitos à ordem		
Depósitos bancários à ordem	2 796 136,00	2 173 054,84
Outros depósitos		
Depósitos a prazo	0,00	700 000,00
Depósitos consignados	1 681 162,55	163 200,00
Depósitos de garantias e cauções	78 113,57	69 437,02
Total	4 555 412,12	3 105 691,86

Nota 2 - Principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), aprovado pelo Decreto-Lei nº 192/2015 de 11 de setembro, e foram aplicados os requisitos das Normas de Contabilidade Pública (NCP).

Ativos fixos tangíveis e propriedades de investimento

Todos os bens do ativo fixo tangível e propriedades de investimento foram mensurados pelo seu custo, menos depreciações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas.

Ativos intangíveis

Todos os bens do ativo intangível foram mensurados pelo seu custo, menos depreciações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas.





Participações financeiras

As participações financeiras estão mensuradas pelo seu custo. Caso exista influência significativa as mesmas estão mensuradas pelo método da equivalência patrimonial.

Depreciações e amortizações

As depreciações e amortizações correspondem à desvalorização normal dos ativos, decorrentes do gasto com a sua utilização, sendo o método das quotas constantes (ou da linha reta) o método utilizado, considerando a vida útil de referência que consta no CC2.

Contas a receber

As contas a receber de clientes, contribuintes, utentes e outros devedores são reconhecidas inicialmente pelo seu custo. A imparidade das contas a receber é estabelecida quando há evidência objetiva de que a autarquia não receberá a totalidade dos montantes em dívida conforme as condições originais das suas contas a receber.

Para efeitos de constituição de imparidades consideram-se as dívidas de clientes, contribuintes, utentes e outros devedores (exceto Estado, Regiões Autónomas e Autarquias Locais) que estejam em mora há mais de seis meses com risco de incobrabilidade.

Inventários

A mensuração de inventários foi efetuada pelo custo de aquisição. O sistema de inventário adotado é o permanente, mensurado ao custo médio ponderado.

Nota 3 - Ativos intangíveis

Em 2020, o movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos intangíveis encontra-se nos quadros seguintes.

Quadro 2 – Variação das amortizações e perdas por imparidades acumuladas

RUBRICAS	Início do período				Final do período			
	Quantia Bruta (1)	Amortizações Acumuladas (2)	Perdas por Imparidade de Acumuladas (3)	Quantia escriturada (4)=(1)-(2)-(3)	Quantia Bruta (5)	Amortizações Acumuladas (6)	Perdas por Imparidade Acumuladas (7)	Quantia escriturada (8)=(5)-(6)-(7)
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural								
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	1 584 636,62	297 452,24	0,00	1 287 184,38	1 574 128,21	279 580,21	0,00	1 294 548,00
Programas de computador e sistemas de informação	44 041,01	26 523,61	0,00	17 517,40	287 706,13	259 089,51	0,00	28 616,62
Propriedade industrial e intelectual	0,00	0,00	0,00	0,00	552 909,19	440 996,07	0,00	111 913,12
Outros	658 158,30	574 429,37	0,00	83 728,93	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos intangíveis em curso	17 638,64	0,00	0,00	17 638,64	17 638,64	0,00	0,00	17 638,64
TOTAL	2 304 474,57	898 405,22	0,00	1 406 069,35	2 432 382,17	979 665,79	0,00	1 452 716,38





Quadro 3 - Quantia escriturada e variações do período

RUBRICAS	Quantia Escriturada Inicial	Variações							Quantia Escriturada Final
		Adições	Transf. Internas	Revalori- zações	Reversões e Perdas	Perdas por Imparidade	Amortiz. Período	Diminui- ções	
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural									
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	1 287 184,38	51 612,34	413,00	0,00	0,00	0,00	-44 661,72	0,00	1 294 548,00
Programas de computador e sistemas de informação	17 517,40	7 711,22	21 246,71	0,00	0,00	0,00	-17 858,71	0,00	28 616,62
Propriedade industrial e intelectual	0,00	66 551,08	61 526,84	0,00	0,00	0,00	-16 164,80	0,00	111 913,12
Outros	83 728,93	1 309,80	-82 493,52	0,00	0,00	0,00	-2 545,21	0,00	0,00
Ativos intangíveis em curso	17 638,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 638,64
TOTAL	1 406 069,35	127 184,44	693,03	0,00	0,00	0,00	-81 230,44	0,00	1 452 716,38

Quadro 4 - Adições

RUBRICAS	Adições									
	Internas	Compra	Cessão	Transf. Ou Troca	Expropr.	Doação	Dação em Pagamento	Locação Financ.	Fusão	Outras
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	51 612,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51 612,34
Programas de computador e sistemas de informação	0,00	7 711,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 711,22
Propriedade industrial e intelectual	0,00	66 551,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 551,08
Outros	0,00	1 309,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 309,80
Ativos intangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	127 184,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127 184,44

Em 2020 não ocorreram diminuições de ativos intangíveis nem excedentes de revalorização.

Nota 4 - Acordos de concessão de serviços: concedente

No quadro seguinte encontram-se descritos os contratos de concessão, com todos os elementos fundamentais. Não há lugar a qualquer pagamento, há sim lugar a recebimentos.

O modelo de compensação dos concessionários é o da atribuição de um direito.





Quadro 5 - Acordos de concessão de serviços

Acordos de concessão de serviço	Concessionário	Ativo de concessão	Período de concessão	Valor do contrato	Pagamentos ao concessionário		
					Anos anteriores	Ano corrente	Anos futuros
30-04-2013; adenda 30-04-2018	TukáTulá, Lda.	Bar Restaurante Areal Santa Bárbara	5 anos podendo ser renovado por mais 6 meses e períodos sucessivos de 1 mês caso não ocorra a adjudicação da nova concessão	40 447,62	0,00	0,00	0,00
08-06-2016; Cessão datada de 17-10-2016	Paulo Jorge Barcelos Bettencourt Silva; Dreampotencial, Lda.	Bar Restaurante Piscinas das Poças	5 anos com possibilidade de prorrogação por 2 períodos anuais	34 153,82	0,00	0,00	0,00
01-08-2016; Cessão datada de 08-06-2017	Precious Serenity, Lda.; Verde Similar Termas Unipessoal, Lda.	Termas Caldeiras da Ribeira Grande	5 anos com possibilidade de prorrogação por 2 períodos anuais	45 538,42	0,00	0,00	0,00
02-11-2018	Datarede, S.A.	Zonas de estacionamento tarifado	15 anos com possibilidade de prorrogação por 5 períodos anuais	742 144,00	0,00	0,00	0,00

Nota 5 - Ativos fixos tangíveis

Os bens do ativo fixo tangível foram mensurados pelo seu custo e o gasto de depreciação dos ativos inicia quando fica disponível para uso e cessa quando o ativo é desreconhecido. A autarquia utiliza o método das quotas constantes (ou da linha reta) para calcular as depreciações.

Em 2020, o movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos tangíveis encontra-se de seguida.





Quadro 6 - Variação das depreciações e perdas por imparidades acumuladas

RUBRICAS	Início do período				Final do período			
	Quantia Bruta (1)	Depreciações Acumuladas (2)	Perdas por Imparidade Acumuladas	Quantia escriturada (4)=(1)-(2)-(3)	Quantia Bruta (5)	Depreciações Acumuladas (6)	Perdas por Imparidade Acumuladas (7)	Quantia escriturada (8)=(5)-(6)-(7)
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural								
Terrenos e recursos naturais	2 802 389,86	11 270,14	0,00	2 791 119,72	545 240,85	0,00	0,00	545 240,85
Edifícios e outras construções	8 240 347,93	1 644 941,04	0,00	6 595 406,89	8 819 942,73	4 033 446,57	0,00	4 786 496,16
Infraestruturas	97 430 080,28	13 968 520,59	0,00	83 461 559,69	102 412 881,82	15 709 658,25	0,00	86 703 223,57
Património histórico, artístico e cultural	39 553,00	6 677,75	0,00	32 875,25	118 241,89	7 177,79	0,00	111 064,10
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	1 031 619,14	0,00	0,00	1 031 619,14	2 163 399,57	0,00	0,00	2 163 399,57
	109 543 990,21	15 631 409,52	0,00	93 912 580,69	114 059 706,86	19 750 282,61	0,00	94 309 424,25
Outros ativos fixos tangíveis								
Terrenos e recursos naturais	4 141 416,95	70 867,53	0,00	4 070 549,42	3 133 729,12	79 542,69	0,00	3 054 186,43
Edifícios e outras construções	61 500 691,89	14 246 181,88	0,00	47 254 510,01	74 012 669,90	14 789 069,66	0,00	59 223 600,24
Equipamento básico	1 953 202,56	1 719 979,93	0,00	233 222,63	2 081 182,24	1 698 044,38	0,00	383 137,86
Equipamento de transporte	1 988 126,69	1 570 693,98	0,00	417 432,71	2 240 424,50	1 730 034,19	0,00	510 390,31
Equipamento administrativo	2 016 496,06	1 863 141,72	0,00	153 354,34	2 115 069,45	1 924 193,40	0,00	190 876,05
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	1 097 433,56	1 013 473,55	0,00	83 960,01	725 117,55	586 343,69	0,00	138 773,86
Ativos fixos tangíveis em curso	247 909,97	0,00	0,00	247 909,97	1 079 207,37	0,00	0,00	1 079 207,37
	72 945 277,68	20 484 338,59	0,00	52 460 939,09	85 387 400,13	20 807 228,01	0,00	64 580 172,12
TOTAL	182 489 267,89	36 115 748,11	0,00	146 373 519,78	199 447 106,99	40 557 510,62	0,00	158 889 596,37





Quadro 7 - Quantia escriturada e variações do período

RUBRICAS	Quantia Escriturada Inicial	Adições	Transferências internas	Revalori- zações	Revers ões de perdas por impari- dade	Perd as por impari- dade	Depreciações do período	Diminuições	Quantia Escriturada Final
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural									
Terrenos e recursos naturais	2 791 119,72	221 070,21	-2 462 341,60	0,00	0,00	0,00	-4 607,48	0,00	545 240,85
Edifícios e outras construções	6 595 406,89	287 900,81	-1 917 414,21	0,00	0,00	0,00	-179 397,33	0,00	4 786 496,16
Infraestruturas	83 461 559,69	2 264 041,02	2 408 821,73	0,00	0,00	0,00	-1 431 198,87	0,00	86 703 223,57
Património histórico, artístico e cultural	32 875,25	78 688,89	0,00	0,00	0,00	0,00	-500,04	0,00	111 064,10
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	1 031 619,14	1 816 091,01	-684 310,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 163 399,57
Ativos fixos em concessão									
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	93 912 580,69	4 667 791,94	-2 655 244,66	0,00	0,00	0,00	-1 615 703,72	0,00	94 309 424,25
Outros ativos fixos tangíveis									
Terrenos e recursos naturais	4 070 549,42	70 008,00	-1 043 870,98	0,00	0,00	0,00	-13 185,16	-29 314,85	3 054 186,43
Edifícios e outras construções	47 254 510,01	13 965 857,16	-1 066 026,47	0,00	0,00	0,00	-925 228,08	-5 512,38	59 223 600,24
Equipamento básico	233 222,63	227 036,06	-2 030,24	0,00	0,00	0,00	-74 452,56	-638,03	383 137,86
Equipamento de transporte	417 432,71	221 599,99	777,89	0,00	0,00	0,00	-128 779,59	-640,69	510 390,31
Equipamento administrativo	153 354,34	124 286,03	-3 088,68	0,00	0,00	0,00	-83 399,66	-275,98	190 876,05
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	83 960,01	85 174,82	-4 023,31	0,00	0,00	0,00	-26 337,66	0,00	138 773,86
Ativos fixos tangíveis em curso	247 909,97	1 182 965,33	-351 667,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 079 207,37
	52 460 939,09	15 876 927,39	-2 469 929,72	0,00	0,00	0,00	-1 251 382,71	-36 381,93	64 580 172,12
TOTAL	146 373 519,78	20 544 719,33	-5 125 174,38	0,00	0,00	0,00	-2 867 086,43	-36 381,93	158 889 596,37





Quadro 8 - Adições

RUBRICAS	Adições										
	Internas	Compra	Cessão	Transferência ou troca	Expropriação	Doação, herança e outros	Dação em Pagamento	Locação Financeira	Fusão, cisão e reestruturação	Outras	Total
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural											
Terrenos e recursos naturais	0,00	221 070,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	221 070,21
Edifícios e outras construções	112 726,18	175 174,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	287 900,81
Infraestruturas	1 387 550,80	876 290,22	0,00	0,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 264 041,02
Património histórico, artístico e cultural	0,00	78 688,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 688,89
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	0,00	1 519 878,07	0,00	296 212,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 816 091,01
Ativos fixos em concessão											0,00
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1 500 276,98	2 871 102,02	0,00	296 212,94	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 667 791,94
Outros ativos fixos tangíveis											
Terrenos e recursos naturais	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70 008,00
Edifícios e outras construções	2 990,23	1 400 732,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 562 134,92	0,00	0,00	13 965 857,16
Equipamento básico	0,00	227 036,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	227 036,06
Equipamento de transporte	0,00	221 599,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	221 599,99
Equipamento administrativo	0,00	124 286,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124 286,03
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	85 174,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 174,82
Ativos fixos tangíveis em curso	0,00	1 182 965,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 182 965,33
	2 990,23	3 311 794,24	0,00	0,00	0,00	8,00	0,00	12 562 134,92	0,00	0,00	15 876 927,39
TOTAL	1 503 267,21	6 182 896,26	0,00	296 212,94	0,00	208,00	0,00	12 562 134,92	0,00	0,00	20 544 719,33





Quadro 9 - Diminuições

RUBRICAS	Alienações a título oneroso	Transferência ou troca	Devolução ou reversão	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros ativos fixos tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	-29 314,85	-29 314,85
Edifícios e outras construções	-5 512,38	0,00	0,00	0,00	0,00	-5 512,38
Equipamento básico	0,00	0,00	0,00	0,00	-638,03	-638,03
Equipamento de transporte	-640,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-640,69
Equipamento administrativo	0,00	0,00	0,00	0,00	-275,98	-275,98
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos tangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-6 153,07	0,00	0,00	0,00	-30 228,86	-36 381,93
TOTAL	-6 153,07	0,00	0,00	0,00	-30 228,86	-36 381,93

Em 2020 não ocorreram excedentes de revalorização.

Nota 6 - Locações

O Município de Ribeira Grande tem contratos de locação operacional, cujos dados se apresentam no quadro seguinte.





Quadro 10 A - Locações operacionais - locatário

Bens Locados	Valor do contrato	Pagamentos efetuados acumulados				Futuros pagamentos mínimos				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Equipamentos de cópia e impressão	70 791,65	26 764,48	0,00	45 438,98	0,00	18 375,06	0,00	0,00	18 375,06	
Edifício CPCJ	75 000,00	15 044,62	0,00	23 794,62	0,00	15 251,28	30 502,56	0,00	45 753,84	
Total	145 791,65	41 809,10	0,00	69 233,60	0,00	33 626,34	30 502,56	0,00	64 128,90	

Quadro 10 B - Locações operacionais - locador

Quadro 10-B - Locações Operacionais - Locador										
Bens Locados	Valor do contrato	Recebimentos efetuados acumulados				Futuros recebimentos mínimos				Valor presente dos futuros recebimentos mínimos
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Recebimentos mínimos	Rendas contingentes	Recebimentos mínimos	Rendas contingentes					
Bar Central Camionagem	17 700,00	885,00	0,00	15 558,75	0,00	1 770,00	0,00	0,00	1 770,00	
Gleba de terreno para antena Vodafone	21 600,00	3 720,87	0,00	18 265,76	0,00	3 719,88	0,00	0,00	3 719,88	
Total	39 300,00	4 605,87	0,00	33 824,51	0,00	5 489,88	0,00	0,00	5 489,88	

Os contratos de Locação Financeira – Locatário, constam no ANEXO denominado “9_Contratos de Locação Financeira”.

O Município de Ribeira Grande não possui contratos de locação financeira – Locador.

Nota 7 - Custo de empréstimos obtidos

Informação no ANEXO “10_Mapa de empréstimos”.

Nota 8 - Propriedades de investimento

As propriedades de investimento são mensuradas ao custo. O custo de aquisição compreende o seu preço de compra e quaisquer outros gastos que lhe sejam diretamente imputáveis.

De seguida apresenta-se o quadro com as propriedades de investimento no início e no final do ano.





Quadro 11 – Variações: modelo do custo

RUBRICAS	Quantia Escriturada Inicial	Variações							Quantia Escriturada Final
		Adições	Transf. Internas	Revalorizações	Reversões e Perdas	Perdas por Imparidade	Amortiz. Período	Diminuições	
Bens de Domínio Público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e Recursos Naturais	0,00	45 000,00	1 041 445,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 086 445,83
Edifícios e Outras Construções	0,00	79 911,63	64 455,47	0,00	0,00	0,00	-9 783,47	0,00	134 583,63
Outras PI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PI em Curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	124 911,63	1 105 901,30	0,00	0,00	0,00	-9 783,47	0,00	1 221 029,46

Quadro 12 – Adições: modelo do custo

RUBRICAS	Adições										
	Internas	Compra	Cessão	Transf. Ou Troca	Expropr.	Doação	Dação em Pagamento	Locação Fin.	Fusão	Outras	Total
Bens de Domínio Público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e Recursos Naturais	0,00	45 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45 000,00
Edifícios e Outras Construções	0,00	79 911,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79 911,63
Outras PI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PI em Curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	124 911,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124 911,63

Não foram registadas diminuições nas propriedades de investimento.

Nota 9 – Imparidade de ativos

Informação no ANEXO denominado "11_Imparidades de ativos".

Nota 10 - Inventários

O custo de cada item de inventário é determinado através da média ponderada do seu custo inicial e do custo de itens semelhantes adquiridos durante o ano de 2020 – custo médio ponderado. De seguida apresenta-se o quadro com a informação dos valores da conta de inventários e os movimentos do período.





Quadro 13 - Inventários

Ativo	Quantia bruta	Imparidade acumulada	Quantia recuperável
Mercadorias	0,00	0,00	0,00
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	573 784,22	0,00	573 784,22
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00
Total	573 784,22	0,00	573 784,22

Quadro 14 – Inventários: movimentos do período

Rubrica	Quantia escriturada inicial	Movimentos do período							Quantia escriturada final
		Compras Líquidas	Consumos / gastos	Variações nos inventários da produção	Perdas por imparidade	Reversões de perdas por imparidade	Outras reduções de inventários	Outros aumentos de Inventários	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	
Mercadorias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	361 096,37	635 040,52	415 771,96	0,00	0,00	0,00	12 037,17	5 456,46	573 784,22
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	361 096,37	635 040,52	415 771,96	0,00	0,00	0,00	12 037,17	5 456,46	573 784,22

Nota 13 - Rendimento de transações com contraprestação

As notas têm por objetivo prescrever o tratamento contabilístico do rendimento proveniente de transações e acontecimentos que tenham uma contraprestação, destacando como aspeto principal a determinação do momento do reconhecimento.

O rendimento é reconhecido quando for provável que fluam para a entidade benefícios económicos futuros ou potencial de serviço e estes benefícios possam ser mensurados com fiabilidade. De seguida apresenta-se o detalhe destes rendimentos.





Quadro 15 - Rendimentos com contraprestação

Tipo de rendimento		Rendimento do período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
		Resultados	Património líquido	Início do período	Final do Período	
704	Taxas, multas e outras penalidades					
7043	Taxas específicas das autarquias locais	117 344,19	0,00	0,00	4 380,72	0,00
7044	Multas e outras penalidades	14 467,66	0,00	0,00	16,26	0,00
71	Vendas					
711	Mercadorias	1 662,05	0,00	0,00	0,00	0,00
712	Produtos acabados e intermédios	2 291 989,45	0,00	0,00	174 182,76	0,00
72	Prestação de serviços					
7203	Serviços específicos das autarquias locais	744 810,49	0,00	0,00	60 837,18	0,00
7205	Concessões	13 859,12	0,00	0,00	0,00	0,00
7206	Vistorias e ensaios	260,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7208	Serviços sociais, recreativos, culturais e desporto	2 643,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7211	Aluguer de equipamentos	550 565,04	0,00	0,00	27 010,23	0,00
7299	Outros serviços	8 634,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Outros rendimentos					
786	Rendimentos nos restantes ativos financeiros	26,50	0,00	0,00	0,00	0,00
787	Rendimentos em investimentos não financeiros	739 949,64	0,00	0,00	938 239,59	0,00
79	Juros, dividendos e outros rendimentos similares					
79	Juros, dividendos e outros rendimentos similares	3 662,03	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		4 489 873,17	0,00	0,00	1 204 666,74	0,00

Nota 14 - Rendimento de transações sem contraprestação

As transações sem contraprestação subdividem-se em impostos e transferências. Os impostos são benefícios económicos ou potencial de serviço obrigatoriamente pagos ou a pagar a entidades públicas, de acordo com disposições legais adequadas, criadas para proporcionar rendimento às administrações públicas. As transferências são influxos de benefícios económicos futuros ou potencial de serviço provenientes de transações sem contraprestação que não sejam impostos.

De seguida apresenta-se o detalhe destes rendimentos.

Quadro 16 - Rendimentos sem contraprestação

Tipo de rendimento		Rendimento do período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
		Resultados	Património líquido	Início do período	Final do Período	
701	Impostos diretos					
70103	Derrama	422 701,52	0,00	0,00	0,00	0,00
70105	Imposto municipal sobre imóveis	2 486 229,33	0,00	0,00	0,00	0,00
70106	Imposto único de circulação	510 981,88	0,00	0,00	0,00	0,00
702	Impostos indiretos					
70210	Imposto municipal sobre as transmissões onerosas de imóveis	1 125 469,54	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Transferências e subsídios correntes obtidos					
75111	Estado	9 855 545,89	0,00	0,00	0,00	0,00
75112	Serviços e Fundos Autónomos	298 741,27	0,00	0,00	0,00	0,00
75114	Administração Regional	187 401,14	0,00	0,00	0,00	0,00
75115	Segurança Social	25 482,36	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		14 912 552,93	0,00	0,00	0,00	0,00





Nota 20 - Divulgações de partes relacionadas

Nos quadros seguintes indica-se o controlo do Município de Ribeira Grande na sua participada e as transações entre as partes relacionadas.

Quadro 18 - Entidades controladas

Designação da Entidade	Tipo de Entidade	Morada	Capital Social	Participação	% Controlo		Controlo Final
					Direto	Indireto	
A Ponte Norte - Cooperativa de Ensino e Desenv. Ribeira Grande, CRL	CRL	Rua Nossa Senhora de Fátima, nº 36 9600-134 Rabo de Peixe	5000	2200	44%	A Direção é composta por 3 membros efectivos escolhidos pelo Município e aprovados em Assembleia Geral	44%

Quadro 19 - Transações entre partes relacionadas

Entidade relacionada	Natureza do relacionamento	Transação			Saldo no fim do período
		Tipo	Quantia	% no total das transações	
A Ponte Norte - Cooperativa de Ensino e Desenv. Ribeira Grande, CRL	Entidade Controlada	Fornecimentos e serviços externos	384 896,80	100%	
		Subsídios à exploração	0,00	0%	

Nota 22 – Interesses em outras entidades

O quadro seguinte indica os interesses em outras entidades.

Quadro 20 - Interesses em outras entidades

Designação da Entidade	Tipo de Entidade	Morada	Capital Social	Participação	% Controlo		Controlo Final
					Direto	Indireto	
EIRSU - Empresa Intermunicipal de recolha de resíduos sólidos urbanos da Ilha de São Miguel, EIM, SA	EIM, SA	Rua El-Rei D. Carlos I, nº 27 1º Esq, 9600-555 Ribeira Grande	150 000,00	50 000,00	33,33%		
FAM		Rua Gregório Lopes Lote 1514, R/C 1400-195 Lisboa	417 857 175,00	545 962,50	0,13%		

Nota 23 – Outras divulgações

Atendendo que o Mapa de Operações de Tesouraria de 2019 transitou para 2020 com 3,68 euros de saldo devedor na conta de combustíveis (262929 no POCAL e 2789291901207 no SNC-AP), o total do Balanço de 2019 constante no mapa do Balanço de 2020 difere do total do Balanço 2019 que foi aprovado pela Câmara Municipal em 3,68 euros:





- Em 2019, os 3,68 euros estão nos outros devedores (Ativo) por ter um saldo devedor.
- Em 2020 os 3,68 euros estão nas outras contas a pagar com saldo devedor (Passivo).

Segundo a AIRC, Software House, não é possível corrigir o Balanço de 2020 uma vez que as fórmulas têm de estar de acordo com as normas estabelecidas pela DGAL.

Esta diferença de 3,68 euros foi corrigida a 12-03-2021.

Nota 24 – Impacto COVID 19

Em 11 de março de 2020, a Organização Mundial de Saúde (OMS) declarou que o Covid-19 é uma pandemia, tendo Portugal declarado o Estado de Emergência. Em consequência, o Município de Ribeira Grande adotou medidas de resposta contidas nas contas de 2020, conforme mapa de despesa que se anexa.

Decorrente destes factos o Município de Ribeira Grande continuará a adotar as medidas necessárias de resposta à pandemia. Contudo, não consegue estimar os impactos dessas medidas no exercício de 2021.

Nota final

As notas cuja numeração se encontra ausente deste anexo não são aplicáveis ao Município de Ribeira Grande ou a sua apresentação não é relevante para a leitura das demonstrações financeiras.

